

การคิดประมาณราคาวัสดุการปรับปรุงซ่อมแซม

ที่	รายการซ่อมแซม	วัสดุ	ประมาณวัสดุ	
			จำนวน	หน่วย
1	หลังคา 1 ต.ร.ม. 1.1 กระเบื้อง	กระเบื้อง ขนาด 0.50x1.20 ม.	2.5	แผ่น
		อุปกรณ์ยึดเกาะ	5	อัน
		แป้ไม้ 1½ นิ้ว x 3 นิ้ว x 2.0 ม.	0.2	ลบ.ฟ.
	1.2 สังกะสี	สังกะสีลูกฟูก	5.5	ฟุต
		ตะปูสังกะสี	0.15	กล่อง
		แป้ไม้ 1½ นิ้ว x 3 นิ้ว x 2.0 ม.	0.2	ลบ.ฟ.
2	ฝ้าเพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ พร้อมโครงไม้ 1 ต.ร.ม.	กระเบื้องซีเมนต์เส้นใยหนา 4 ม.ม.		
		ขนาด 1.20 x 2.40 ม.	0.35	แผ่น
		ตะปูรวม	0.5	ก.ก.
		โครงโครงไม้ยาว 1½ นิ้ว x 3 นิ้ว x 5 ม.	0.51	ลบ.ฟ.
		ไม้มอบ ½ นิ้ว x 2 นิ้ว x 1.0 ม.	0.02	ลบ.ฟ.
3	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด พร้อมโครงไม้ 1 ต.ร.ม.	ยิปซัมบอร์ดหนา 9 ม.ม.		
		ขนาด 1.20 x 2.40 ม.	0.35	แผ่น
		ตะปูรวม	0.5	ก.ก.
		โครงโครงไม้ยาว 1½ นิ้ว x 3 นิ้ว x 5 ม.	0.51	ลบ.ฟ.
4	ฝ้าผนังไม้พร้อมโครงไม้ 1 ต.ร.ม.	ไม้ฝา ½ นิ้ว x 6 นิ้ว x 8.0 ม.	0.54	ลบ.ฟ.
		โครงโครงไม้ยาว 1½ นิ้ว x 3 นิ้ว x 3 ม.	0.3	ลบ.ฟ.
		ตะปูรวม	0.5	ก.ก.
5	พื้น คสล. หนา 10 ซม. 1 ต.ร.ม.	ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์	0.72	ถุง
		ทราย	0.05	ลบ.ม.
		หิน	0.1	ลบ.ม.
		เหล็กเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 ม.ม.	1	เส้น
		ลวดผูกเหล็ก	0.25	ก.ก.
6	พื้นไม้เนื้อแข็ง 1 ต.ร.ม.	ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 นิ้ว x 6 นิ้ว x 7.0 ม.	0.96	ลบ.ฟ.
		ตะปู 1½ นิ้ว	0.5	ก.ก.
7	ก่องนั่งบล็อก 1 ต.ร.ม.	อิฐบล็อก ขนาด 0.19 x 0.39 ม.	12.5	ก้อน
8	ก่องนั่งอิฐมอญ 1 ต.ร.ม.	อิฐมอญสามัญ	135	ก้อน
		ปูนซีเมนต์ผสม	14	ก.ก.
		ทรายหยาบ	0.04	ลบ.ม.

การคิดปริมาณวัสดุ

คอนกรีต

ส่วนผสมของคอนกรีตอัตราส่วนผสม 1: 2 : 4 1 ม³

- ซีเมนต์ 6.5 ถุง
- ทราย 0.5 ม³
- หิน 1.0 ม³

ไม้

สูตร การคิดปริมาตรไม้ หน่วยเป็นลูกบาศก์ฟุต

หนา (นิ้ว) x กว้าง (นิ้ว) x ยาว (เมตร) x 0.0228 x จำนวนท่อน

=.....ฟ³

ตัวอย่าง การคิดปริมาตรไม้ 1½ นิ้ว x 3 นิ้ว x 4.00 ม. x 0.0228 จำนวน 56 ท่อน

= 22.98 ฟ³

สีพลาสติก

1 แกลลอน ทาได้ 20 ม²

สีน้ำมัน

1 แกลลอน ทาได้ 18 ม²

สีน้ำมันรักษาเนื้อไม้

1 ปีทาได้ 50 ม²

ปูนฉาบ

ส่วนผสมของปูนฉาบ 1 ม²

- ซีเมนต์ 12 ก.ก.
- ทรายละเอียด 0.03 ม³

(หมายเหตุ ปูน 1 ถุง มีน้ำหนัก 50 ก.ก.)

เทคนิคการประมาณราคาวัสดุ

เกณฑ์การใช้วัสดุของส่วนประกอบอาคาร

1. งานไม้แบบ
 - 1.1 ใช้แบบหนา 1” เนื้อที่ 1 ตร.ม. ใช้ไม้ประมาณ 1 ลบ.ฟ.
 - 1.2 ไม้เคร้ายัดไม้แบบ ใช้ประมาณ 30% ของงานไม้แบบ
 - 1.3 ตะปูยึดงานไม้แบบ ใช้ประมาณ 0.25 ก.ก. ต่อไม้แบบ 1 ตร.ม.
2. ลวดผูกเหล็ก
 - 2.1 ลวดผูกเหล็ก ใช้ประมาณ 30 ก.ก. ต่อเหล็กเสริมหลัก 1 เมตรกตัน
3. สารกันซึม ใช้ 0.07 ลิตร ต่อซีเมนต์ 1 ถุง
4. ตะปูยึดโครงหลังคา ใช้ประมาณ 0.25 ก.ก. ต่อเนื้อที่โครงหลังคา 1 ตร.ม.
5. การคิดปริมาตรไม้ให้ใช้ค่าคงที่ (0.0228) คูณหน้าไม้ ความยาวและจำนวนท่อน (แผ่น)
หน่วยคิดเป็น ลบ.ฟ. เช่น ไม้ 2” x 8” x 3.50 ม. จำนวน 10 ท่อน
คิดดังนี้ $2 \times 8 \times 3.50 \times 10 \times 0.0228 = 12.768$ ลบ.ฟ.
6. งานคอนกรีต วัสดุที่ใช้ต่อ 1 ม³

อัตราส่วน	ปูนซีเมนต์ (กก.)	ทราย (ม3)	หิน (ม3)
1 : 3 : 5	240	0.55	0.85
1 : 2 : 4	325	0.45	0.90

7. งานสี
 - 7.1 สีน้ำมัน 1 แกลลอน ทา 3 ครั้ง ได้พื้นที่ 13 ม²
 - 7.2 สีพลาสติก 1 แกลลอน ทา 3 ครั้ง ได้พื้นที่ 20 ม²
 - 7.3 สีน้ำมันรักษาเนื้อไม้ 1 x ปีบ ทาได้พื้นที่ 50 ม²